

SUPER SISMABONUS

COS'È?

È UN'IMPORTANTE INCENTIVO FISCALE CHE PERMETTE AI PROPRIETARI DI IMMOBILI RICADENTI IN ZONE SISMICHE 1-2-3 DI MIGLIORARE SISMICAMENTE I LORO APPARTAMENTI A COSTO ZERO ATTRAVERSO IL SISTEMA DI **CESSIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA**

VANTAGGI E BENEFICI



AUMENTO DEL VALORE COMMERCIALE DELL'IMMOBILE



INTERVENTO A COSTO ZERO PER I PROPRIETARI



MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO



SICUREZZA



SUPER ECOBONUS

COS'È?

È UN'IMPORTANTE AGEVOLAZIONE FISCALE CHE PERMETTE AI PROPRIETARI DI IMMOBILI DI EFFETTUARE INTERVENTI DI **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, A COSTO ZERO** ATTRAVERSO IL SISTEMA DI **CESSIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA**

LA FAM SRL TI OFFRE LA POSSIBILITÀ DI ESSERE IL TUO PARTENER **QUALIFICATO, ESPERTO ED AFFIDABILE** PER COGLIERE TALE **IRRIPETIBILE OPPORTUNITÀ**

VANTAGGI E BENEFICI



INTERVENTO A COSTO ZERO PER I PROPRIETARI



AUMENTO DEL VALORE COMMERCIALE DELL'APPARTAMENTO



MIGLIORAMENTO MICROCLIMA INTERNO E AUMENTO CLASSE ENERGETICA



NOTEVOLE DIMINUZIONE DEI CONSUMI E RIDUZIONE DEI COSTI IN BOLLETTA





QUALI INTERVENTI PREVEDE:

IL SUPER SISMA BONUS

- MIGLIORAMENTO SISMICO DEL
FABBRICATO



INTERVENTI ATTI AD
AUMENTARE LA CAPACITA'
RESISTENTE DELLE
STRUTTURE

IL SUPER ECO BONUS

- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ENERGETICO DEL
FABBRICATO



CAPPOTTO TERMICO
IN FACCIATE ED IN COPERTURA



SOSTITUZIONE
INFISSI ED AVVOLGIBILI



RIFACIMENTO IMPIANTI
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO



RIFACIMENTO IMPIANTO
- FOTOVOLTAICO/SOLARE TERMICO



INSTALLAZIONE DI
- COLONNINE RICARICA AUTOELETTRICHE



BENEFICIARI



CONDOMINI :
TUTTI I PROPRIETARI
DELLE UNITÀ
IMMOBILIARI



CASE SINGOLE :
SOLO I PROPRIETARI
PERSONE FISICHE

TETTI MASSIMALI DI DETRAZIONE

PER CAPPOTTI TERMICI:

- FINO A € 50.000 PER EDIFICI UNIFAMILIARI O PER UNITA' IMMOBILIARE INDIPENDENTE ANCHE ALL'INTERNO DI EDIFICI PLURIFAMILIARI
- FINO A € 40.000 PER UNITA' IMMOBILIARE PER EDIFICI FINO A 8 UNITA' IMMOBILIARI
- FINO A € 30.000 PER UNITA' IMMOBILIARE PER EDIFICI CON PIU' DI 8 UNITA' IMMOBILIARI

€ 50.000
€ 40.000
€ 30.000

PER INFISSI:

- FINO A € 60.000 PER UNITA' IMMOBILIARE, PER SOSTITUZIONE DI INFISSI

€ 60.000

PER IMPIANTI TERMICI:

- FINO A € 20.000 PER UNITA' IMMOBILIARE, PER EDIFICI FINO A 8 UNITA' IMMOBILIARI
- FINO A € 15.000 PER UNITA' IMMOBILIARE, PER EDIFICI CON PIU' DI 8 UNITA' IMMOBILIARI

€ 20.000
€ 15.000

PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI:

- FINO A € 2.400 PER OGNI KW DI POTENZA MASSIMALE DELL' IMPIANTO;

€ 2.400

PER SUPER SISMA BONUS:

- FINO A € 96.000 PER UNITA' IMMOBILIARE;

€ 96.000





COSA TI OFFRIAMO



1

PACCHETTO TECNICO

- STUDIO DI FATTIBILITÀ - DIAGNOSI ENERGETICA, STRUTTURALE DEL FABBRICATO
- RILIEVI
- PROVE GEOLOGICHE MATERICHE E STRUTTURALI
- RELAZIONI TECNICHE E PROCEDURALI
- COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI
- PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI
- VERIFICHE ENERGETICHE

2

PACCHETTO REALIZZATIVO

- REALIZZAZIONE CHIAVI IN MANO

3

PACCHETTO FISCALE E LEGALE

- CONSULENZA FISCALE
- CONSULENZA LEGALE

4

ACQUISIZIONE DEL CREDITO

- INTERVENTO A COSTO ZERO PER IL PROPRIETARIO CON L'ACQUISIZIONE DEL CREDITO DI IMPOSTA DA PARTE DELLA FAM S.R.L.

I CLIENTI AVRANNO LA GARANZIA DI POTERSI AFFIDARE AD UN TEAM DI ESPERIENZA CHE POSSA GARANTIRE PER TUTTA LA DURATA DEL PROCEDIMENTO:

- ▶ CERTEZZA NEL COORDINAMENTO DI TUTTE LE ATTIVITÀ TECNICHE, PROFESSIONALI E REALIZZATIVE
- ▶ CHIAREZZA E TRASPARENZA DI TUTTE LE PROCEDURE
- ▶ ASSISTENZA NELLO SVOLGIMENTO DELL'ITER AUTORIZZATIVO
- ▶ TEMPESTIVITÀ DI INTERVENTO
- ▶ PERFETTA RISPONDENZA ALLE NORMATIVE PER LA BUONA RIUSCITA DELLA PRATICA

